

※募集申込は令和2年10月2日（金）までの消印があることが必要です。

募集住宅一覧表（2020年9月募集分）

【神鋼不動産ジークレフサービス（株） 加古川管理事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

| 申込住宅番号 | 住宅名 管理開始年度 住宅種類（改良） | 所在地 交通機関 | 風呂設備 | 間取り | 申込区分 | 部屋番号 | 月額家賃（予定） （円） | 優先取扱 | 備考 | |
|-----------|---------------------------|---|--------|-------|------|--------|-----------------|----------|---------------------|-----|
| | | | エレベーター | 面積 | | | | | | 階数 |
| 09-07-001 | 稲美上新田住宅・高層 平成16年 | 加古郡稲美町加古1836番地の2 JR山陽本線「土山」から神姫バス「県営住宅前」300M | 有 | 3LDK | 2人以上 | 2-506 | 25,900～62,300 | | | |
| | | | 有 | 64.8㎡ | | | | | | 5階建 |
| | | | 有 | 5階 | | | | | | |
| 09-07-002 | 加古川神野住宅・鉄筋（第1） 平成16年 | 加古川市新神野7丁目3番 JR加古川線「神野」500M、又はJR「加古川」から神姫バス「新神野局前」200M | 有 | 2DK | 単身可 | 3-609 | 24,200～50,500 | | | |
| | | | 有 | 54.8㎡ | | | | | | 7階建 |
| | | | 有 | 6階 | | | | | | |
| 09-07-003 | 加古川神野第2住宅・高層 平成14年 | 加古川市新神野2丁目19番 JR加古川線「神野」300M、又はJR「加古川」から神姫バス「新神野三丁目」200M | 有 | 3LDK | 3人以上 | 1-610 | 32,700～72,600 | | | |
| | | | 有 | 74.7㎡ | | | | | | 6階建 |
| | | | 有 | 6階 | | | | | | |
| 09-07-004 | 加古川神野第2住宅・高層 平成14年 | 加古川市新神野2丁目22番 JR加古川線「神野」300M、又はJR「加古川」から神姫バス「新神野三丁目」200M | 有 | 3LDK | 3人以上 | 3-109 | 32,600～63,700 | 新婚・子育て限定 | 県外可 | |
| | | | 有 | 74.5㎡ | | | | | | 6階建 |
| | | | 有 | 1階 | | | | | | |
| 09-07-005 | 加古川神野第2住宅・高層 平成18年 | 加古川市新神野2丁目20番 JR加古川線「神野」300M、又はJR「加古川」から神姫バス「新神野三丁目」200M | 有 | 3LDK | 2人以上 | 5-113 | 30,600～65,200 | 新婚・子育て限定 | 県外可 定期借家住宅 ※1 | |
| | | | 有 | 64.8㎡ | | | | | | 7階建 |
| | | | 有 | 1階 | | | | | | |
| 09-07-006 | 加古川神野第2住宅・高層 平成16年 | 加古川市新神野2丁目20番 JR加古川線「神野」300M、又はJR「加古川」から神姫バス「新神野三丁目」200M | 有 | 3LDK | 2人以上 | 5-204 | 28,600～70,300 | | 県外可 | |
| | | | 有 | 64.8㎡ | | | | | | 7階建 |
| | | | 有 | 2階 | | | | | | |
| 09-07-007 | 加古川平岡鉄筋 昭和51年 | 加古川市平岡町土山390 JR山陽本線「土山」1500M、又はJR「加古川」から神姫バス「本土山」1000M | 有 | 3DK | 単身可 | 7-505 | 16,300～43,300 | | | |
| | | | 注2 | 46.2㎡ | | | | | | 5階建 |
| | | | 有 | 5階 | | | | | | |
| 09-07-008 | 加古川平岡鉄筋 昭和51年 | 加古川市平岡町土山390 JR山陽本線「土山」1500M、又はJR「加古川」から神姫バス「本土山」1000M | 有 | 3K | 単身可 | 11-304 | 15,700～41,700 | | 特別募集住宅 ※2 | |
| | | | 注2 | 43.3㎡ | | | | | | 5階建 |
| | | | 有 | 3階 | | | | | | |
| 09-07-009 | 加古川河原鉄筋 平成9年 | 加古川市加古川町河原269番地の1 JR山陽本線「加古川」800M | 有 | 3LDK | 2人以上 | 3-302 | 27,500～72,900 | 新婚・子育て限定 | 県外可 | |
| | | | 有 | 64.2㎡ | | | | | | 5階建 |
| | | | 有 | 3階 | | | | | | |
| 09-07-010 | 加古川別府鉄筋 平成7年 | 加古川市別府町新野辺北町3丁目25番地 山陽電鉄「別府」900M | 有 | 3LDK | 2人以上 | 1-501 | 25,400～67,200 | | | |
| | | | 有 | 60.2㎡ | | | | | | 5階建 |
| | | | 有 | 5階 | | | | | | |

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書46ページ参照）

※2の住宅は、前居住者について、住宅内で火災、孤独死、死亡事故・事件、自殺などが発生したため、募集を停止していた住宅です。

募集住宅一覧表（ 2020 年 9 月募集分）

【神鋼不動産ジークレフサービス（株） 加古川管理事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

| 申込住宅番号 | 住宅名 | 所在地 | 風呂設備 | 間取り | 申込区分 | 部屋番号 | 月額家賃（予定） （円） | 優先取扱 | 備考 |
|-----------|------------------|--|---------|---------------|------|--------|-----------------|---------------|--------------------|
| | 管理開始年度 | 交通機関 | エレベーター | 面積 | | | | | |
| | 住宅種類（改良） | | 階数 | | | | | | |
| 09-07-011 | 加古川別府鉄筋 平成7年 | 加古川市別府町新野辺北町3丁目25番地 山陽電鉄「別府」900M | 有 有 | 3LDK 60.2㎡ | 2人以上 | 1-503 | 25,400～67,200 | | 県外可 |
| | | | 5階建 | | | 5階 | | | |
| 09-07-012 | 高砂米田鉄筋 昭和48年 | 高砂市米田団地 JR山陽本線「宝殿」400M | 注1 無 | 3DK 43.3㎡ | 単身可 | 1-310 | 12,300～25,300 | | |
| | | | 5階建 | | | 3階 | | | |
| 09-07-013 | 高砂米田鉄筋 昭和48年 | 高砂市米田団地 JR山陽本線「宝殿」400M | 注1 無 | 3K 39.9㎡ | 単身可 | 7-203 | 11,300～24,800 | | |
| | | | 5階建 | | | 2階 | | | |
| 09-07-014 | 高砂米田鉄筋 昭和49年 | 高砂市米田団地 JR山陽本線「宝殿」400M | 注1 無 | 3DK 46.6㎡ | 単身可 | 14-108 | 13,500～28,700 | 高齢者・ 障害者限定 | 注4 |
| | | | 5階建 | | | 1階 | | | |
| 09-07-015 | 高砂米田鉄筋 昭和49年 | 高砂市米田団地 JR山陽本線「宝殿」400M | 注1 無 | 3DK 46.6㎡ | 単身可 | 18-305 | 13,500～28,700 | | |
| | | | 5階建 | | | 3階 | | | |
| 09-07-016 | 高砂竜山鉄筋 平成12年 | 高砂市竜山1丁目7番 山陽電鉄「高砂」から高砂市コミュニティバス「伊保西部」1100M | 有 有 | 3LDK 65.1㎡ | 2人以上 | 1-209 | 26,900～71,400 | 新婚・子育て 限定 | |
| | | | 5階建 | | | 2階 | | | |
| 09-07-017 | 高砂竜山鉄筋 平成14年 | 高砂市竜山1丁目7番 山陽電鉄「高砂」から高砂市コミュニティバス「伊保西部」1100M | 有 有 | 3LDK 65.1㎡ | 2人以上 | 2-404 | 27,200～58,700 | | |
| | | | 5階建 | | | 4階 | | | |
| 09-07-018 | 高砂伊保鉄筋 昭和47年 | 高砂市梅井2丁目5番 山陽電鉄「山陽曾根」600M | 有 注2 | 3DK 69.5㎡ | 2人以上 | | 23,600～50,800 | 母子・父子 限定 | |
| | | | 5階建 | | | 4階 | | | |
| 09-07-019 | 高砂伊保鉄筋 昭和47年 | 高砂市梅井2丁目5番 山陽電鉄「山陽曾根」600M | 有 注2 | 2DK 39.0㎡ | 単身可 | 6-101 | 13,200～35,100 | | 注4 特別募集住宅 ※2 |
| | | | 5階建 | | | 1階 | | | |
| 09-07-020 | 高砂伊保崎南鉄筋 平成1年 | 高砂市伊保崎南26番10 山陽電鉄「伊保」600M | 有 無 | 3DK 58.9㎡ | 2人以上 | 1-103 | 21,800～49,300 | | 注4 高齢者対応 住宅 |
| | | | 3階建 | 高齢者対応 | | 1階 | | | |

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただけます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

「段差」について

注4 1階住戸までに階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

※2の住宅は、前居住者について、住宅内で火災、孤独死、死亡事故・事件、自殺などが発生したため、募集を停止していた住宅です。

募集住宅一覧表（ 2020 年 9 月募集分）

【神鋼不動産ジークレフサービス（株） 加古川管理事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

| 申込 住宅 番号 | 住宅名 | 所在地 | 風呂設備 | 間取り | 申込区分 | 部屋番号 | 月額家賃（予定） （円） | 優先 取扱 | 備考 |
|----------------|--------------------|-----------------------------------|--------|---------------------|------|-------|-----------------|----------|-----|
| | 管理開始年度 | 交通機関 | エレベーター | 面積 | | | | | |
| | 住宅種類（改良） | | | | | | | | |
| 09-07-021 | 高砂伊保崎南鉄筋 平成 1 年 | 高砂市伊保崎南 2 6 番 1 1 山陽電鉄「伊保」600M | 有 | 3DK | 2人以上 | 2-102 | 22,100 ~ 46,000 | | 注 4 |
| | | | 無 | 62.4 m ² | | 1 階 | | | |
| 09-07-022 | 高砂鉄筋 昭和55 年 | 高砂市西畑 3 丁目 1 番 山陽電鉄「高砂」800M | 有 | 3DK | 2人以上 | 3-205 | 18,100 ~ 37,100 | 若年限定 | |
| | | | 無 | 57.2 m ² | | 2 階 | | | |

「段差」について

注 4 1 階住戸までに階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。