

※募集申込は令和2年10月2日（金）までの消印があることが必要です。

募集住宅一覧表（2020年9月募集分）

【神鋼不動産ジークレフサービス（株） 西区・明舞管理事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名	所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
	管理開始年度		エレベーター	面積					
09-04-001	神陵台鉄筋	神戸市垂水区神陵台5-20-50 JR山陽本線「朝霧」より神戸市営バス「神陵台小学校前」下車800M	有	3DK	2人以上	2-203	30,600～71,900		
	昭和61年		無	61.7㎡					
09-04-002	南多聞台第2鉄筋	神戸市垂水区南多聞台2丁目2番 JR山陽本線「朝霧」より神戸市営バス「南多聞台7丁目」下車500M	有	3LDK	2人以上	2-106	32,900～71,600	高齢者・障害者限定	
	平成2年		有	61.9㎡					
09-04-003	南多聞台第2鉄筋	神戸市垂水区南多聞台2丁目2番 JR山陽本線「朝霧」より神戸市営バス「南多聞台7丁目」下車500M	有	3LDK	2人以上	4-107	33,000～67,200		
	平成2年		有	61.9㎡					
09-04-004	南多聞台第3鉄筋	神戸市垂水区南多聞台5丁目6番 JR山陽本線「朝霧」より神戸市営バス「南多聞台7丁目」下車480M	有	3LDK	2人以上	1-109	34,400～79,800		
	平成5年		有	61.8㎡					
09-04-005	南多聞台第4住宅	神戸市垂水区南多聞台6丁目2 JR山陽本線「朝霧」より神戸市営バス「南多聞台7丁目」下車80M	有	3LDK	2人以上	2-204	41,700～76,500	新婚・子育て限定	県外可
	平成18年		有	64.8㎡					
09-04-006	南多聞台第6住宅	神戸市垂水区南多聞台7丁目2番 JR山陽本線「朝霧」より神戸市営バス「南多聞台7丁目」下車240M	有	2DK	単身可	2-406	36,700～75,800		高齢者世帯向特定目的住宅
	平成19年		有	54.8㎡					
09-04-007	玉津出合鉄筋	神戸市西区玉津町出合18 JR山陽本線「西明石」より神姫バス「中津」下車200M	有	3DK	2人以上	2-501	26,400～41,900		
	昭和54年		無	58.5㎡					
09-04-008	玉津今津鉄筋	神戸市西区玉津町今津万願寺364-29 JR山陽本線「明石」より神姫バス「今津」下車300M	有	2LDK	2人以上	6-304	28,900～54,400		
	昭和59年		無	65.8㎡					
09-04-009	玉津今津高層	神戸市西区玉津町今津434番地の3 JR山陽本線「明石」より神姫バス「今津」下車100M	有	3LDK	3人以上	1-603	39,400～104,400		県外可
	平成10年		有	74.2㎡					
09-04-010	伊川谷第2高層	神戸市西区伊川谷町有瀬143番地の2 JR山陽本線「朝霧」より神戸市営バス「神陵台」下車300M	有	1DK	単身のみ	1-309	22,600～60,000		シルバーハウジング
	平成10年		有	39.9㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

募集住宅一覧表（ 2020 年 9 月募集分）

【神鋼不動産ジークレフサービス（株） 西区・明舞管理事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名 管理開始年度 住宅種類（改良）	所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
			エレベーター	面積					
09-04-011	伊川谷第2高層 平成10年	神戸市西区伊川谷町有瀬143番地の2 JR山陽本線「朝霧」より神戸市営バス「神陵台」下車300M	有	3LDK	2人以上	1-312	34,900 ~ 92,400	新婚・子育て限定	
			有	64.2㎡					
09-04-012	赤羽鉄筋 昭和61年	神戸市西区伊川谷町有瀬1637番地の5 JR山陽本線「明石」より神姫バス「赤羽中央」下車100M	有	3DK	2人以上	3-501	30,600 ~ 52,300		
			無	61.7㎡					
09-04-013	赤羽第2鉄筋 昭和62年	神戸市西区伊川谷町潤和1250番地の4 JR山陽本線「明石」より神姫バス「赤羽中央」下車500M	有	3DK	2人以上	3-202	33,000 ~ 59,300		
			無	64.6㎡					
09-04-014	木幡鉄筋 平成8年	神戸市西区押部谷町木幡2番地の99 神戸電鉄「木幡」下車500M神姫バス「木幡」下車300M	有	3LDK	2人以上		30,200 ~ 79,200	母子・父子限定	
			無	61.8㎡					
09-04-015	竜が岡高層 平成7年	神戸市西区竜が岡4丁目6番地の1 JR山陽本線「大久保」より神姫バス「竜が岡4丁目」下車200M	有	3LDK	2人以上	1-604	37,600 ~ 75,500		
			有	71.7㎡					
09-04-016	明石松が丘住宅 平成23年	明石市松が丘1丁目2番 JR山陽本線「朝霧」より神戸市営バス「南多聞台7丁目」下車80M	有	3LDK	2人以上	2-811	35,300 ~ 71,200		県外可
			有	65.4㎡					
09-04-017	明石松が丘住宅 平成25年	明石市松が丘1丁目2番 JR山陽本線「朝霧」より神戸市営バス「南多聞台7丁目」下車80M	有	3LDK	3人以上	3-402	40,000 ~ 81,500	新婚・子育て限定	県外可
			有	73.4㎡					
09-04-018	明石松が丘住宅 平成25年	明石市松が丘1丁目2番 JR山陽本線「朝霧」より神戸市営バス「南多聞台7丁目」下車80M	有	2K	単身のみ	3-604	22,500 ~ 44,200		高齢者世帯向特定目的住宅★1
			有	39.8㎡					
09-04-019	明石松が丘住宅 平成25年	明石市松が丘1丁目2番 JR山陽本線「朝霧」より神戸市営バス「南多聞台7丁目」下車80M	有	2DK	単身可	3-806	31,000 ~ 61,000		高齢者世帯向特定目的住宅★1
			有	54.9㎡					
09-04-020	明石松が丘住宅 平成26年	明石市松が丘1丁目2番 JR山陽本線「朝霧」より神戸市営バス「南多聞台7丁目」下車80M	有	3LDK	3人以上	4-413	40,200 ~ 84,700	新婚・子育て限定	県外可 定期借家住宅 ※1
			有	73.4㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書46ページ参照）

★1 住戸内緊急通報システム利用料として月額1,000円が必要です。（入居が月の途中になっても日割り計算は行いません。）

